

SAINT-FONS Territoire

Des urbanistes de tous les pays ont planché sur la commune

Pendant une semaine, des urbanistes du monde entier ont arpenté Saint-Fons, rencontré ses acteurs, les habitants, pour faire un diagnostic sur la ville. Saint-Fons a des atouts mais doit renforcer ses liens avec les autres communes.

Leur étude aura duré quelques jours. Une dizaine d'acteurs de l'aménagement qui viennent du Canada, du Royaume-Uni, d'Espagne, des États-Unis ou encore des Pays-Bas ont étudié la commune de Saint-Fons en mars. « C'est une aide pour structurer comment nous voyons le territoire », affirme la maire, Nathalie Frier. Le président de l'Inta (association internationale du développement urbain), Maurice Charrier, l'ancien maire de Vaulx-en-Velin, indique : « Nous ne partons pas de rien quand nous arrivons sur un territoire, mais nous offrons un regard décalé à un instant T. »

Vendredi 22 mars, leur rapport a été résumé devant une partie des habitants qui ont été auditionnés. Leur conclusion est optimiste : « Saint-Fons est contributeur de richesse de la Métropole », soutient Michel Sudarskis, secrétaire général de l'association.

Un esprit village

Avec plusieurs atouts. Le tissu commercial est développé. Le marché immobilier présente un fort potentiel. Enfin, l'Inta souligne l'existence d'un « es-



L'Inta a présenté le 22 mars les conclusions de son panel pour le développement urbain de la Saint-Fons, ici vu du ciel. Photo Stéphane Nys – Air tech Photo

prit village».

Mais les enjeux restent nombreux. Cet esprit village, notamment, doit être renforcé par de nouveaux espaces de rencontre. « Saint-Fons est un faubourg qu'il faut continuer à mettre en valeur », indique Sylvain Ducas, membre du panel international, qui a participé à des projets urbains à Montréal. Sans oublier l'importance de la Vallée de la Chimie pour la commune, où de nouveaux emplois devraient bientôt voir le jour.

« Comment franchir le glacis du périurbain ? »

Michel le Faou, vice-président de la Métropole chargé de l'urbanisme, reconnaît : « Un des principaux enjeux de la Métropole, c'est de savoir comment franchir le glacis du périurbain, qui a aussi créé une frontière. »

La mobilité est donc au centre des réflexions actuelles en lien avec le renouvellement urbain. L'Inta propose quelques pistes : mieux faire connaître la navette municipale, améliorer la liaison avec Gerland, potentiellement grâce à un tramway, ou encore renforcer le cadencement de la gare de Saint-Fons et ajouter une liaison avec la Part-Dieu à celle avec



L'Inta a présenté son rapport à des habitants qui ont été auditionnés. Photo Le Progrès/Laurène PERRUSSEL-MORIN

Perrache.

L'intercommunalité est également une solution pour l'Inta, qui appelle à l'installation d'un équipement d'ampleur métropolitaine dans la commune. « Nous sommes en pourparlers

pour accueillir ce type de projets, annonce fièrement Nathalie Frier. Nous allons rendre l'improbable à Saint-Fons probable. » Sans en dire plus, concrètement, pour le moment.

Laurène PERRUSSEL-MORIN

REPÈRES

■ Qu'est-ce que l'Inta ?

Créée en 1976, l'Association internationale du développement urbain (Inta) est une association française, mais elle regroupe des acteurs du monde entier dans le domaine de l'aménagement. Elle compte aujourd'hui plus de 2000 membres. En région lyonnaise, elle a déjà eu l'occasion d'intervenir dans des communes comme Givors ou Vaulx-en-Velin.

■ Des entretiens personnels et des visites techniques

Le panel est intervenu du 17 au 23 mars à Saint-Fons. Des entretiens d'une heure chacun environ ont eu lieu du 18 au 20 mars. Dix-sept groupes d'habitants, de représentants de l'État et de la Métropole ont également été créés et des visites techniques ont été menées. « Nous avons pu découvrir Saint-Fons de l'intérieur », assure Michel Sudarskis, secrétaire général de l'association.

De grands programmes de renouvellement urbain déjà en cours à Saint-Fons

La mission de l'Association internationale de développement urbain (Inta) s'inscrit dans le cadre d'un projet plus large. Elle vise à formaliser les choix autour du renouvellement urbain de Saint-Fons.

En 2017, la Métropole de Lyon a en effet confié à l'Agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise l'élaboration d'un Plan guide « Territoire Nord de Saint-Fons ». L'objectif : valoriser le territoire en s'appuyant sur des consultations avec les habitants et sur de grands programmes de renouvellement comme Arsenal-Carnot-Parmentier, Clochettes-Minguettes ou encore le centre-ville. « Tous les ingrédients sont là et tout est enclenché », se



La destruction de bâtiments pour ouvrir Parmentier sur le centre a été décidée en conseil municipal en octobre. Photo Le Progrès/Pierre-Yves GAUTIER

réjouit Nathalie Frier, maire de la commune.