

01

Doctrines d'intervention de la Banque des Territoires

Doctrines d'intervention de la Banque des Territoires

### **Métiers de la Banque des Territoires**

Lancée en 2018

1/ Ingénierie et direction du réseau

2/ Direction des prêts : aux secteurs logement social et collectivités locales

3/ Direction de l'investissement : immobilier, numérique, transition énergétique et écologique, infrastructures et transports, économie sociale et solidaire

4/ Direction des clientèles bancaires : notamment les professions juridiques.

Doctrines d'intervention de la Banque des Territoires

**Au service de tous les territoires et de toutes les populations**

**1/ Pour un développement socio-économique durable des territoires : dans le cadre des Objectifs de développement durable ; pour des territoires plus durables, plus attractifs, plus inclusifs et plus connectés**

**2/ En accompagnement des projets des acteurs territoriaux : collectivités locales, secteur public local, organismes de logement social**

**3/ Palette d'offres multithématiques visant la réduction des fractures territoriales et sociales : conseil et ingénierie, financements en investissement, en prêts, services bancaires**

**4/ Partenaire de long terme qui œuvre pour l'intérêt général : là où le marché est défaillant, en minoritaire avec d'autres investisseurs, effet de levier**

Doctrines d'intervention de la Banque des Territoires

**Des exigences sur les impacts sociétaux**

**1/ Prise en compte des critères ESG : l'intervention de la BDT s'inscrit dans la doctrine d'investissement responsable de la Caisse des Dépôts**

**2/ Maximisation des impacts sociétaux positifs et réduction des impacts négatifs : développement à long terme, effet de levier sociétal, solutions sobres en énergie, moins émettrices de GES, désengagement du charbon, respect de la biodiversité, adaptation au changement climatique, cohésion sociale bien-vivre ensemble, attractivité**

**3/ Prise en compte des enjeux sociétaux dans l'ensemble du processus : conception des produits, décision d'investissement, évaluation**

**4/ Rôle d'entraînement auprès des clients et partenaires**



02

Programme Action Cœur de ville : rénovation des centres villes

**Enjeux**

- **23% de la population française et 26% de l'emploi, les villes moyennes vecteur essentiel du développement des territoires**
- **Touchées par la rationalisation des cartes administratives, judiciaires, hospitalières**
- **Enjeu de redynamisation économique et commerciale des centres villes**

**Le programme Action Cœur de ville porte sur :**

**1/ Habitat : lutter contre la vacance par la réhabilitation et la restructuration des logements**

**2/ Développement économique : réimplanter artisans et entreprises**

**3/ Accessibilité, mobilité et infrastructures numériques**

**4/ Urbanisme et aménagement : espaces publics et valorisation du patrimoine**

**5/ Services aux habitants**

Programme Action Cœur de Ville

**L'offre de la Banque des Territoires**

**La Banque des Territoires est partenaire privilégié du programme national**

**1/ Ingénierie territoriale : 100 millions d'euros pour accompagner les collectivités dans la définition de leur projets stratégiques**

**2/ Dataviz cœur de ville : service de datavisualisation permettant d'accéder à une multitude de données pour aider aux diagnostics des territoires**

**3/ Prêts Action Cœur de ville : 700 millions d'euros pour financer des projets de redynamisation portés par les acteurs publics et porteurs de projets privés**

**4/ Financement des EPL Cœur de ville : offre bancaire pour accompagner les EPL**

**5/ Investissements Action Cœur de ville : 900 millions d'euros en fonds propres**

03

La recherche sur les villes moyennes : nourrir la réflexion stratégique



La recherche sur les villes moyennes

**Nourrir la réflexion stratégique des métiers**

**L'Institut pour la Recherche intervient en amont pour nourrir la réflexion stratégique :**

- **Soutenir de nouveaux projets de recherche**
- **Travailler en transversalité avec les métiers**
- **Contribuer au débat public et aux messages forts de la Caisse des Dépôts**

**Sur les villes moyennes : des recherches ont été engagées**

**1/ Sur les relations des villes moyennes avec les territoires avoisinants**

**2/ Sur les enjeux propres aux villes moyennes**

**3/ Des réflexions ou suivis d'expérimentations pour des stratégies innovantes de territoires**

La recherche sur les villes moyennes

**Nourrir la réflexion stratégiques des métiers**

**1/ Quelles relations entre les villes moyennes et les territoires avoisinants ? Recherche EconomiX (N. Levratto et D. Carré) – Université Nanterre, cofinancée avec l'ANCT, sur les facteurs de développement des villes moyennes (notamment distances aux métropoles)**

**2.1/ Enjeux propres des villes moyennes : recherches sous la direction de S. Fol (Université Paris I), ainsi que la thèse de J. Chouraqui (cofinancée avec l'ANCT) sur les villes moyennes en déprise**

- Etudes des cas de Vichy, Forbach, Nevers
- Comparaisons internationales des politiques de revitalisation des centres villes
- Etude statistique sur les services de santé et la carte judiciaire

**2.2/ Soutien à POPSU Territoires (PUCA) sur les petites villes**

Recherche sur les villes moyennes

**Nourrir la réflexion stratégique des métiers**

**3/ Identifier les projets innovants ou les stratégies innovantes de territoires, à partir des ressources locales, et identifier les facteurs de succès**

**3.1/ Co-production territoriale des villes moyennes, recherche J-J. Terrin : organiser des diagnostics des territoires partagés et co-produire une stratégie**

**3.2/ « Territoires pionniers » du Labo ESS et « Villes pairs » du Club Economie de la Fonctionnalité**

**3.3/ Enjeux de réciprocité villes – campagne : thèse de L. Verhaeghe**

**3.4/ Travaux des ateliers de Cergy : les métropoles au XXIème siècle et les franges heureuses**

caissedesdepots.fr

