

ECHIROLLES

031708

« Un projet de vie au sud de l'agglomération »

On parle tant de la rocade Nord, que l'on n'oublie presque la rocade Sud. Pourtant celle-ci ne manque pas d'actualité, notamment sur sa partie échiroloise. Elle était ainsi au cœur d'un conseil municipal extraordinaire hier soir. Les élus ont en effet débattu sur une seule délibération devant plus d'une centaine d'Echirolois intrigués par cet ambitieux projet baptisé « Rcade Sud agglomération grenobloise ».

Renzo Sulli, maire, et Yves Sauvage, architecte-urbaniste, ont présenté ce projet et ses enjeux en présence de Marc Baietto, président du SMTC (syndicat mixte des transports en commun) et vice-président du conseil général, mais également maire d'Eybens, autre commune concernée.

Le potentiel d'évolution de

cet espace, de la Villeneuve au Rondeau, est grand, en terme de développement économique, de déplacements, d'habitat et de logements, mais aussi de loisirs », expliquait M. Sulli. Mais l'un de ses objectifs majeurs serait de multiplier les échanges entre les quartiers de la ville séparés par la rocade (d'un côté les quartiers Essarts-Surieux et celui des Granges et de l'autre le reste de la ville). Cela passerait notamment par la rouverture d'une partie de la rocade au niveau du Rondeau et pourquoi pas la possibilité sur ce nouvel espace « d'un centre 2 qui relierait le centre-ville aux quartiers nord d'Echiroles ».

Lors du débat avec les habitants, le possible prolongement de la ligne de tram E sur le cours Jean-Jaurès « dans l'ordre du possible », selon

Marc Baietto, fut également évoqué de même que les « projets urbains à développer sur le quartier Villeneuve après ceux du Village II, tandis que se poursuivent les projets sur le quartier ouest et avant de retravailler sur le quartier des Essarts », précisait Renzo Sulli. Enfin, après s'être exprimés (lire ci-dessous), les élus sont passés au vote de cette délibération de principe. Tous ont voté pour à l'exception du MoDem. Mais comme le soulignait M. Sauvage, « dans ce projet, nous ne rentrons pas encore dans les détails, nous en fixons l'ambition ». En effet, il faut désormais défendre ce projet devant le bureau de la Métro, ce que devraient faire Renzo Sulli et Marc Baietto en janvier.

Cécilia NELSEN



Au cœur de ce conseil municipal extraordinaire : l'esquisse d'un projet urbain le long de la rocade Sud, des Essarts jusqu'à la limite avec Eybens. Document Ville d'Echiroles

Paroles d'élus sur le « Projet rocade Sud agglomération grenobloise »

Renzo Sulli, maire (PCF) :

« A la Tronche, il est prévu une tranchée couverte de la rocade Nord. Nous avons regardé la tranchée, nous demandons juste qu'elle soit couverte elle aussi et que l'on protège du bruit les habitants du Sud de l'agglomération comme ceux du Nord. »

« Les chiffres quant à eux sont afflués dans les mois à venir (la couverture de la rocade est estimée à environ 72 millions d'euros) et j'espère que le projet verra son aboutissement d'ici 2020. »

Guy Rouveyre, groupe communistes et apparentés :

« C'est un projet qui sera ouï et qu'il mérite d'être partagé par tous, mais c'est avant tout un projet qui fixe l'ambition de la ville d'Echiroles. »

Anne-Sophie Mérot, groupe Verts et apparentés :

« C'est un projet ambitieux qui doit être porté solidairement par tous les élus de cette ville. Nous le défendrons à chaque fois que nécessaire. Un projet important pour la ville mais aussi pour toute l'agglomération. Recouvrir une autoroute urbaine revient à reconquérir un espace jusque-là dominé par les véhicules motorisés et leur cortège de nuisances, c'est donc réaffirmer que notre ville est un endroit où la voiture ne doit plus être prioritaire. »

« L'ampleur de ce projet tend à le rendre comparable au projet de création d'autoroute urbaine au nord de l'agglomération. Or on ne pourra pas collectivement porter ces deux projets qui en

terme de calendrier pourraient coïncider. »

« Les collectivités territoriales auxquelles nous apporterons ne pourront pas financer ces deux projets. Et le maire, si vous êtes pour ce projet de rocade Sud, vous êtes forcément contre la rocade Nord! »

Thierry Laballe, groupe MoDem :

« Nous regrettons que ce projet n'ait pas été abordé en commission municipale. Aucune idée de financement, aucune idée réelle de faisabilité du projet n'apparaissent. On ne partage pas du tout le projet et la cohérence dont vous avez parlé, par rapport notamment à l'intensification urbaine, c'est pourquoi nous ne voterons pas cette délibération. »

Laurent Berthet, groupe socialistes et républicains :

« Ce projet propose la reconquête des espaces, il place l'humain au centre de la ville et concilie les enjeux de transports de l'agglomération et ceux des Echirolois. Enfin il affirme la volonté de limiter la rocade Sud dans son gabarit actuel. Nous ne voulons pas de 2X3 voies sur la rocade. Les élus socialistes et républicains voteront donc cette délibération pour engager une démarche. »

Christian Melcion, groupe "Echiroles autrement" :

« Nous nous demandons si ce projet urbain aura la priorité de la Métro, de la Chambre de commerce ou du conseil général de l'Isère. Par ailleurs, l'intensité de construction de logements nous pose

un certain nombre de questions. Enfin, le financement est encore provisoire, semble-t-il, mais il sera sans doute plus important que le chiffre avancé. Toutefois nous le voterons malgré tout. »

Chantal Gomez, Lutte ouvrière :

« Je voterai cette délibération approuvant la démarche de relier une Zup au centre-ville, de limiter le bruit en couvrant la rocade, mais je réitére ma demande que les habitants soient associés au comité de réflexion. Enfin j'émet des réserves compte tenu de la situation économique actuelle afin que ce projet n'impacte pas trop la fiscalité des Echirolois. »

C. N.

ÉCHIROLLES

L'espace public repensé

Du 25 au 31 janvier s'est déroulé un séminaire regroupant onze spécialistes de l'urbanisme de l'association INTA (une association internationale de recherche sur le développement urbain) qui ont analysé le projet Novasud 21, initié par la ville d'Échirolles (en partenariat avec Eybens) : Novasud 21 a comme ambition de retravailler la qualité de l'espace public afin de réinsérer les quartiers dans le tissu urbain. Dans le cadre d'un vaste plan d'ensemble visant à restructurer la physionomie du sud-grenoblois, Échirolles dispose d'un grand potentiel inséré sur une dynamique de centre-ville renforcé par le tramway. Selon l'expert portugais Rolando Borgès-Farinha, le plan aidera à

« concevoir des espaces qui se regardent (...) à organiser un face à face constructif entre le bâti et le naturel, à réduire les grands vides qui détruisent la continuité et l'harmonie ».

Pour Renzo Sulli, maire d'Échirolles, « ce projet est vraiment un projet d'agglomération. Nous en étions convaincus, mais (...) en invitant l'INTA à le passer au crible, nous prenions un risque.

Leurs conclusions, très encourageantes, étant rendues, notre conviction se trouve pleinement renforcée aujourd'hui ».

Reste maintenant à le mettre en œuvre, et pour cela à inventer le montage financier idéal...

Philippe ANDREOLETY



Le projet de renouvellement urbain Novasud est sorti conforté de son analyse par des experts internationaux.

ÉCHIROLLES

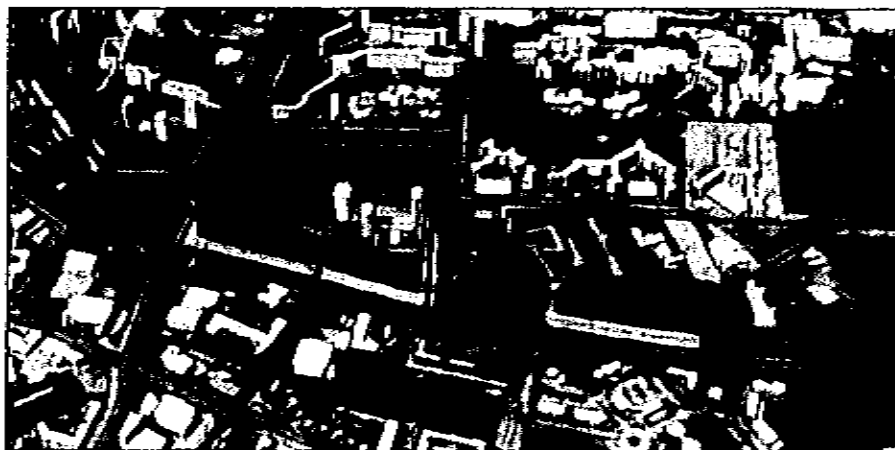
Ce qui va changer en 2009

160109

« 2009 est une année qui m'inquiète beaucoup sur le plan de la crise économique notamment, explique Renzo Siliu, maire d'Echirolles. Nous avons peu de visibilité et les inquiétudes sont fortes sur les entreprises et l'emploi à commencer par la situation de Caterpillar qui vient d'annoncer la suppression de centaines de postes dont plus de la moitié sur le site échirollois. Une mauvaise nouvelle qui vient se rajouter aux 300 demandeurs d'emplois supplémentaires que nous comptons sur la ville depuis cet été. Cela nécessite une attention plus forte de notre part aux questions de solidarité avec notamment la mise en place d'une allocation de rentrée lycéenne (lire ci contre). Soit on fait le dos rond et on attend que ça passe, soit on continue de développer des projets qui contribuent à la dynamique de la ville, qui créent de l'emploi et qui préparent l'avenir. C'est le choix que l'on a fait lors du budget. On a maintenu nos programmes d'investissement (10 millions d'euros) avec la volonté de ne pas aggraver la dette de la ville mais en les maintenant au haut niveau pour contribuer localement au maintien de l'emploi. »

Du fait du contexte économique, les élus échirollois ont également augmenté de 1,1 % le taux de la fiscalité locale et reste dans l'attente du montant de la nouvelle dotation globale de fonctionnement allouée par l'Etat (autour de 500 000 euros). Une somme proportionnelle au nombre d'habitants qui augmente pour les communes de plus de 35 000 habitants. Or, les chiffres officiels sont tombés, Echirolles compte désormais 36 112 habitants.

Caroline NIELSEN



« Novasud 21 » sur les rails

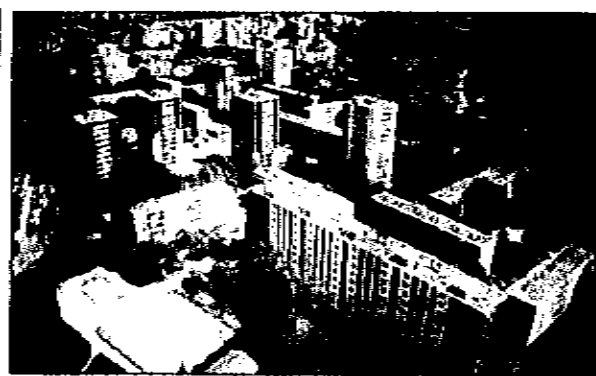
Ce grand projet sur le sud de l'agglomération, que la ville d'Echirolles est en train d'élaborer en partenariat avec les communes de Grenoble et d'Eybens, fera l'objet d'un colloque avec les concours d'experts internationaux à la fin du mois à Echirolles (du 25 au 31 janvier).

Baptisé "Novasud 21", ce projet qui a pour objectif la valorisation économique, environnementale et urbaine de l'ensemble du secteur allant du rondou à la Ville Neuve, est une recombinaison urbaine de tous les espaces qui bordent la rocade Sud avec, sans doute, des premiers démarrages d'opérations dès cette année, sur le site de Sogreah. La création d'un espace d'activité économique innovant et intégrant le développement durable est envisagée de même qu'un centre d'affaires, qui, si cela se concrétise, réunira des salles de séminaires et un hôtel situé en face de Sud Gafaxie (entre les immeubles qui sont en train de se réaliser et la rocade). Un parc urbain se situera à au milieu. Cela pourrait engendrer à terme entre 1600 et 1800 emplois. À plus long terme, la couverture partielle de la rocade Sud est envisagée.



La fin des travaux du centre-ville

Les travaux du centre-ville se poursuivent cette année avec les derniers programmes qui vont se réaliser. Les derniers logements SDH devraient être livrés autour du square des Cèdres et à la rentrée commencent le programme de logements et d'agrandissement de l'Institut de communication et des médias (ICM, voir photo). Il y aura d'un côté 49 logements étudiants avec des commerces au rez-de-chaussée et de l'autre une extension de l'ICM avec la création de salle de conférence de 220 places qui pourra également être utilisée par la Ville. Ouverture prévue à la rentrée 2010.



Village II : les travaux commencent

Bien que le dossier soit lancé depuis plusieurs années, les chantiers du Village II démarrent véritablement cette année. La signature de la Convention de rénovation urbaine du Village II avec l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Arru le 3 septembre 2008) a en effet donné le coup d'envoi officiel de ce projet dont le budget global dépasse les 80 millions d'euros. La construction du premier immeuble "Le quadrille" (34 logements sociaux et des commerces), va ainsi commencer de même que les premières démolitions. Les habitants ont la possibilité de faire entendre leur voix au sein d'ateliers thématiques organisés de janvier à mars. Infos : 04 76 23 46 90.

Projet rocade Sud : une équipe d'experts internationaux



Une partie des experts qui vont se pencher sur le projet Novasud 21 cette semaine et leur traducteur (à gauche).

La ville d'Échirolles en partenariat avec la Métro, les villes d'Eybens et de Grenoble ont décidé d'explorer les perspectives d'un développement urbain et durable pour les territoires du sud de l'agglomération grenobloise. Un projet "Rocade Sud" devenu projet "Novasud 21". C'est pourquoi notamment, ils ont fait appel à un groupe d'experts internationaux du développement territorial à l'occasion d'un séminaire organisé par l'INTA (association internationale de droit français qui anime depuis 1974 un réseau de plus de 7 000 praticiens urbains dans 60 pays).

Dimanche après-midi, ces experts et membres du service urbanisme de la ville ont ainsi visité l'agglomération puis la ville avant de se retrouver en présence du maire d'Échirolles, Renzo Sulli et d'Yves Sauvage, urbaniste. L'élu a alors présenté sa ville mais aussi ce qu'il attend de

ce séminaire. Casque sur les oreilles, chacun prenait des notes en écoutant le traducteur.

Des auditions, un colloque et une restitution publique

Ces compétences multiples venues d'horizons lointains (France, Norvège, Finlande, Espagne, Pays-Bas, Irlande, Grande-Bretagne et Portugal) viennent à la fois témoigner de leurs expériences et enquêter sur le champ des possibles et des enjeux pour l'espace sud grenoblois.

Ainsi, durant trois jours, ils rencontreront les principaux acteurs locaux ayant un lien avec le projet puis ils travailleront en atelier avant un colloque le jeudi 29 janvier où ils débattront à partir des données récoltées. Enfin, une restitution publique sera proposée aux Échirollois.

L'objectif du projet est de "recouturer" les quartiers de la ville, en particulier au nord, autour du pôle de la

gare que la Ville veut continuer à développer, de l'axe de couverture de la rocade Sud et de la transformation progressive de la rocade en boulevard urbain.

« Il y a en même temps des opportunités qui peuvent soutenir ce projet comme les Jeux olympiques à Grenoble par exemple. Car si le site grenoblois est retenu, nous serons fortement impactés (gare, Alpexpo...) et les JO sont un accélérateur important d'infrastructures ! », précisait le maire avant d'ajouter : « Nous voulons que Novasud 21 soit un projet exemplaire en matière de développement durable avec une mixité urbaine et sociale ».

Caroline NIELSEN

POUR EN SAVOIR PLUS

La restitution publique des conclusions du travail des experts aura lieu samedi 31 janvier de 9 heures à midi à l'hôtel de ville d'Échirolles.

ÉCHIROLLES

30 01 87

Novasud 21 : pour une ville solidaire, urbaine et durable

Depuis le début de la semaine, Échirolles accueille une douzaine d'experts internationaux du développement territorial. L'objectif, pour ces spécialistes membres de l'INTA (une association internationale de développement urbain), étant de travailler sur Novasud 21, le grand projet urbain du sud de l'agglomération, qui ne concerne pas seulement Échirolles, mais aussi Eybens et le sud de Grenoble.

80 personnes auditionnées

« Il a été fait appel à nous, car nous arrivons à un moment où beaucoup d'acteurs réfléchissent à l'avenir de ce territoire. Nous essayons de montrer qu'il y a plusieurs réponses, plusieurs façons de

traiter les problèmes », explique Michel Sudarskis, secrétaire général de l'INTA. « Nous avons auditionné plus de 80 personnes (des élus, des entreprises, des bailleurs sociaux, des associations...) pour comprendre quelle était leur vision de ce territoire. Nous sommes dans une position de réflexion et d'analyse ».

L'un des temps forts de la semaine avait lieu hier avec un colloque, durant lequel les experts ont pu témoigner des situations qu'ils connaissent, proches de ce qui se passe à Échirolles. « Notre projet de ville a démarré il y a 15 ans », a rappelé le maire Renzo Sulli, en ouverture du colloque. « Nous souhaitons continuer dans les orientations qui avaient été fixées au

depart : fédérer les quartiers et "recoudre" la ville ». Après une brève présentation du projet Novasud 21, d'abord par la Ville d'Échirolles puis par des étudiants en urbanisme (lire ci-dessous), plusieurs thèmes ont été abordés par les experts, notamment les relations centre-périphéries au Royaume-Uni par Mehron Kirk, le projet d'insertion urbaine d'une partie du périphérique matriléne par Gines Garrido, ou encore les effets des Jeux olympiques sur la ville de Barcelone par Joan Solans Huguet.

Caroline PALBIE-VERT

POUR EN SAVOIR PLUS

La restitution publique aura lieu samedi 31 janvier, de 9h à midi, à l'hôtel de ville d'Échirolles.



Temps fort de cette semaine, le colloque a permis la présentation du projet Novasud 21. Michel Sudarskis, secrétaire général de l'INTA (en médaillon) a participé à l'audition de plus de 80 personnes.

Le projet vu par des étudiants en urbanisme



À la demande de la ville d'Échirolles, des étudiants en master 1 urbanisme, habitat et coopération internationale de l'Institut d'urbanisme de Grenoble ont planché sur le projet Novasud 21. Ils étaient invités hier au cours

du colloque à présenter leurs conclusions, qui rejoignent en grande partie celles de la municipalité.

Parmi leurs propositions, figurent notamment la réintégration des espaces verts, le développement des modes de déplacement

doux, ou l'amélioration de la cohésion entre les trois grands pôles de la ville que sont Combourc, le centre-ville et Grand-Place.

Outre la couverture de la rocade Sud, d'autres propositions plus audacieuses

ont été évoquées, comme la construction d'un pont habité, sur le modèle de celui existant à Florence (Italie).

« Scotche », c'est le mot qu'a employé le maire Renzo Sulli pour traduire son sentiment : « il y a eu

un vrai travail des étudiants, qui n'est pas si facile que ça, même si tout n'est pas réalisable.

Beaucoup de choses seront retenues, ce n'était pas seulement un exercice, cela va vraiment nous aider ».

C. F.